

ASSOCIAZIONE NAZIONALE INQUILINI ASSEGNATARI
PER LA CASA L'AMBIENTE E TERRITORIO
Sede Provinciale di FROSINONE

Fax 07751888768 tel 0775850070 cell 3341944757

Una politica dell'affitto per una Europa più sociale"

1) Tutti devono avere il diritto a un alloggio decente a prezzi accessibili e il diritto alla casa deve essere un diritto fondamentale.

La Costituzione d'Europa, il trattato di Lisbona, hanno il dovere di garantire i diritti sociali in tutti i Paesi dell'Unione. Il diritto alla casa è un diritto fondamentale che deve essere parte delle costituzioni nazionali e del trattato di Lisbona.

2) L'applicazione delle norme sugli aiuti di Stato deve sostenere i sistemi nazionali di finanziamento degli alloggi a prezzi accessibili.

Alloggi dignitosi e con prezzi accessibili, in quartieri sani e dignitosi, è un importante pilastro della coesione sociale e territoriale della politica europea. Gli Stati membri devono promuovere attivamente la costruzione e la manutenzione di alloggi sociali. La Commissione europea deve applicare le norme sugli aiuti di Stato negli Stati membri per sostenere queste politiche e non per metterle a repentaglio.

3) La lotta contro l'esclusione abitativa e la povertà energetica – garantire sufficienti contributi UE e finanziamenti pubblici impegnati nell'efficienza energetica degli alloggi a prezzi più accessibili per le fasce sociali a più basso reddito.

Il 16% della popolazione europea, 78 milioni di persone sono a rischio di povertà. Le spese per l'alloggio, il riscaldamento e l'elettricità sono aumentati rapidamente. Moltissimi lavoratori hanno enormi difficoltà a trovare alloggi a prezzi accessibili in affitto, nelle città, soprattutto le famiglie povere che vivono in appartamenti di bassa qualità sono minacciate anche da povertà energetica. L'efficienza energetica nella ristrutturazione di abitazioni è il metodo più efficace per combattere la povertà di energia. L'UE si è impegnata sul clima (20% in meno di emissioni di gas serra, il 20% in più di efficienza energetica e la quota del 20% di energie rinnovabili fino al 2020) e questo obiettivo non sarà raggiunto senza modificare i sistemi energetici sugli attuali stock abitativi.